

BÁO CÁO

Trả lời kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 8, HĐND huyện khóa XI

Thực hiện Công văn số 23/TTHĐND ngày 06/9/2019 của HĐND huyện về việc trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 8 HĐND huyện, khóa XI, nhiệm kỳ 2016 - 2021. UBND huyện trả lời 70 kiến nghị của cử tri trên các lĩnh vực như sau:

I. LĨNH VỰC KINH TẾ CÓ 41 KIẾN NGHỊ

1. Nông nghiệp có 11 kiến nghị

a) Cử tri xã Krông Búk kiến nghị: Tuyến kênh D3 trong hệ thống kênh mương công trình Krông Búk hạ đi qua địa bàn xã không khả thi, đề nghị các cấp xem xét.

Trả lời: UBND huyện đã chỉ đạo các phòng chuyên môn phối hợp với UBND xã Krông Búk kiểm tra, nhưng do nguồn ngân sách huyện còn hạn hẹp nên chưa có kinh phí thực hiện. Hiện tại, tuyến kênh D3 UBND huyện đang trình xin vốn của tỉnh để sửa chữa.

b) Cử tri thôn Cao Bằng, xã Ea Yông kiến nghị: hiện nay hồ Phước Hà không có nguồn dẫn nước lại được nâng cấp còn hồ Suối Bèo có nguồn dẫn nước thì lại không được nâng cấp, lý do vì sao.

Trả lời: Công trình Hồ chứa nước Buôn Jung (hồ Phước Hà) trong tình trạng xuống cấp nghiêm trọng, có nguy cơ bị phá hủy. Thủ tướng Chính phủ đã có Quyết định số 1207/QĐ-TTg, ngày 19/9/2018 về việc hỗ trợ từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương cho các địa phương để xử lý cấp bách các công trình hồ chứa bị hư hỏng do ảnh hưởng bão, lũ năm 2017. Hiện tại, công trình trên đã triển khai thi công.

Hồ Suối Bèo (hay còn gọi là hồ Buôn Jung 2) hiện đã có chủ trương đầu tư xây dựng bằng nguồn vốn Ngân hàng thế giới (WB) do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk làm chủ đầu tư; Dự án đang triển khai công tác lựa chọn nhà thầu.

c) Cử tri thôn 12, xã Vụ Bồn kiến nghị: UBND huyện hỗ trợ 1 trạm bơm tưới cho 100 ha đất canh tác của nhân dân.

Trả lời: UBND huyện đã chỉ đạo kiểm tra, khảo sát tại khu vực thôn 12, xã Vụ Bồn. Hiện đang xử lý số liệu, đề xuất xin vốn để đầu tư xây dựng trạm bơm.

d) Buôn Puăn A và buôn Puăn B, xã Ea Phê kiến nghị: nhân dân 02 buôn đã đóng góp rất nhiều cho công trình Đập Krông Búk hạ, nhưng nhân dân ở 2 Buôn lại không được hưởng lợi từ công trình này; kênh mương tưới, tiêu không



có, không có nước cho nhân dân sản xuất. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét tạo điều kiện làm kênh mương cho nhân dân 2 buôn để có nước sản xuất.

Trả lời: Công trình hồ chứa nước Krông Búk hạ hoàn thành, có được sự đóng góp rất nhiều của người dân sinh sống tại thượng nguồn công trình nói chung và 2 buôn Puăn A và buôn Puăn B, xã Ea Phê nói riêng. Tuy nhiên do ở thượng nguồn nên khả năng hưởng lợi từ công trình này rất ít và khó khăn. UBND tỉnh, UBND huyện cùng các cơ quan chức năng đã nhiều lần khảo sát, lập phương án đầu tư xây dựng 02 trạm bơm và hệ thống kênh mương lấy nước từ công trình để tưới cho những khu vực trên; hiện tại, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang triển khai thực hiện thủ tục dự án bằng nguồn vốn Ngân hàng thế giới (WB).

đ) Cử tri xã Hòa An kiến nghị: tuyến kênh thủy lợi T15 đi qua Sinh tre rác nhiều chặn dòng chảy làm nước tràn lên đường dẫn đến hư hỏng đường đi. Đề nghị các cấp quan tâm tu sửa lại đoạn đường này.

Trả lời: UBND huyện đã chỉ đạo các phòng chuyên môn phối hợp với UBND xã Hòa An tiến hành kiểm tra nhiều lần, nhưng nguồn ngân sách huyện còn hạn hẹp, nên chưa có kinh phí thực hiện. Hiện tại, Công trình trên đang trong giai đoạn xin vốn hỗ trợ để sửa chữa.

e) Cử tri Thôn 14, xã Ea Uy kiến nghị: cánh đồng Thôn 14 hiện có 01 trạm bơm, bơm nước phục vụ tưới cho cánh đồng nhưng không đủ nước. Đề nghị các cấp quan tâm xây dựng cho thôn 14 thêm 01 trạm bơm trên sông nước để phục vụ tưới diện tích phía nam của cánh đồng.

Trả lời: Hiện tại, cánh đồng thôn 14, xã Ea Uy đang có 01 trạm bơm do Công ty TNHH MTV quản lý công trình thủy lợi Đăk Lăk – Chi nhánh Krông Pắc quản lý, khai thác; theo báo cáo của Công ty hàng năm công trình tưới nước đủ cho diện tích đăng ký. Đề nghị UBND xã Ea Uy thống kê diện tích phía nam của cánh đồng thôn 14 cần tưới nước gửi UBND huyện, phòng chức năng để có cơ sở kiểm tra, đề xuất.

g) Cử tri Thôn 8, xã Ea Uy kiến nghị: kênh mương nội đồng của thôn hiện tại xuống cấp nghiêm trọng đề nghị cấp trên xem xét hỗ trợ tu bổ, sửa chữa lại.

Trả lời: Đề nghị UBND xã Ea Uy thống kê hiện trạng kênh mương nội đồng do UBND xã quản lý nói chung và tại thôn 8 nói riêng gửi UBND huyện, phòng chức năng để có cơ sở kiểm tra, đề xuất.

h) Cử thôn 15, xã Vụ Bản kiến nghị các cấp quan tâm việc xử lý về hợp đồng trồng keo của nhân dân với Công ty Trường Thành mức trợ giá là không hợp lý.

Trả lời: UBND huyện đã chỉ đạo phòng chuyên môn làm việc với công ty TNHH 2TV Lâm Nghiệp Phước An (đơn vị liên kết với Công ty Trường Thành), Công ty TNHH 2TV Lâm Nghiệp Phước An đề nghị các hộ dân có quyền lợi liên quan làm việc trực tiếp với Công ty để được giải đáp.

i) Cử tri xã Hòa An kiến nghị: tuyến kênh đi qua xã Hòa An rác chảy từ xã Ea Phê và xã Ea Hiu về quá nhiều làm ô nhiễm môi trường. Đề nghị dời phay

chắn rác đến đoạn giáp ranh giữa 2 xã.

Trả lời: UBND huyện đã chỉ đạo các phòng chuyên môn phối hợp với UBND xã Hòa An nhiều lần kiểm tra, thống nhất việc đặt phay chắn rác ở vị trí hiện tại là phù hợp, vì dãi phay chắn rác đến vị trí giáp ranh giữa 2 xã, nơi đây dân cư tập trung đông đúc, gây mất cảnh quan cũng như vệ sinh môi trường.

j) Cử tri Buôn Kuaih, xã Ea Kênh kiến nghị: trong thời gian qua được Đảng, Nhà nước quan tâm tới sức khỏe cho nhân dân xây dựng một công trình nước sạch đã sử dụng được 8 năm, nhưng do bể làm bằng sắt, ống hư hỏng làm thất thoát nước. Đề nghị UBND huyện quan tâm sửa chữa.

Trả lời: UBND huyện đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn kiểm tra, đề xuất; tuy nhiên, hiện tại chưa có kinh phí để sửa chữa.

k) Đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét cây muồng đen là cây chắn gió hay cây trồng xen và thuộc quyền của công ty hay công nhân nhận khoán.

Trả lời:

- Thứ nhất, cây muồng đen là cây chắn gió chứ không phải là cây trồng xen;

- Thứ hai, cây muồng đen thuộc quyền quản lý của công ty hay công nhân nhận khoán, hiện chưa có đủ cơ sở để trả lời, vì chưa biết công ty hay công nhân nhận khoán trồng và chăm sóc vào thời điểm nào?

2. Tài nguyên và Môi trường có 18 kiến nghị

a) Cử tri buôn Krông Pắc và buôn Krai B, xã Ea Kly kiến nghị: các cấp có thẩm quyền kiểm tra tình trạng gây ô nhiễm, giải quyết dứt điểm hoạt động của các lò đốt than gây ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Tại Biên bản làm việc ngày 14/5/2019 về việc xử lý các lò đốt than gây ô nhiễm môi trường tại xã Ea Kly, phòng Tài nguyên và Môi trường đã đề nghị UBND xã Ea Kly kiểm tra, giám sát, theo dõi hoạt động của các lò đốt than. Nếu phát hiện hành vi vi phạm, xử lý theo quy định pháp luật. Trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo về UBND huyện xem xét xử lý.

b) Cử tri thôn 4, xã Tân Tiến kiến nghị hiện nay trên địa bàn xã có một xưởng cưa đang hoạt động gây ô nhiễm môi trường và ồn ào tại khu dân cư. Đề nghị UBND huyện kiểm tra xem cơ sở này có giấy phép kinh doanh hay không, hoạt động có đảm bảo an toàn môi trường hay không.

Trả lời: Đề nghị UBND xã Tân Tiến căn cứ chức năng, nhiệm vụ tiến hành kiểm tra xưởng cưa đang hoạt động trên địa bàn, nếu có vi phạm thì xử lý theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền báo cáo về UBND huyện để xem xét xử lý.

c) Cử tri thôn Vĩnh Sơn xã Vụ Bồn kiến nghị: hiện nay thôn đã đo đạc hoàn tất hồ sơ nhưng đến nay nhân dân chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Trả lời:

Hồ sơ cấp Giấy chứng nhận lần đầu tại thôn Vĩnh Sơn, xã Vụ Bản được thực hiện theo dự án do đơn vị tư vấn đo đạc và lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận lần đầu. Hồ sơ được lập và xét duyệt đồng loạt nên thời gian dài hơn cấp lẻ theo hộ gia đình cá nhân. Do vậy, những trường hợp nào người dân có nhu cầu cấp lẻ liên hệ UBND xã Vụ Bản để đăng ký cấp lẻ để đảm bảo thời gian theo quy định.

d) Cử tri thôn 6, xã Krông Búk kiến nghị: UBND huyện cấp đất xây dựng nghĩa trang và xây dựng hội trường.

Trả lời:

- Đối với đất để xây dựng nhà văn hóa thôn 6, xã Krông Búk:

+ Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt : Vị trí đề nghị bổ sung quy hoạch để xây dựng nhà văn hoá thôn 6, xã Krông Búk đã được bổ sung quy hoạch sử dụng đất điều chỉnh đến năm 2020 theo Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 của UBND tỉnh Đắk Lắk.

+ Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 tại huyện Krông Pắc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3607/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Krông Pắc: trong đó, danh mục giao đất để xây dựng nhà văn hoá thôn 6, xã Krông Búk đã được UBND tỉnh phê duyệt.

Ngày 03/9/2019, UBND xã Krông Búk có Tờ trình số 75/TTr-UBND về việc đề nghị quy hoạch đất để xây dựng nhà văn hoá thôn 6, xã Krông Búk, thay đổi vị trí xây dựng nhà văn hóa từ vị trí giáp Quốc lộ 26 vào khu vực phía sau Trạm cấp nước Km 49; do vậy, việc lập hồ sơ giao đất để xây dựng nhà văn hóa thôn 6 đến nay chưa được thực hiện.

- Đối với đề nghị cấp đất để mở rộng nghĩa trang: Diện tích UBND xã đề nghị giao đất sử dụng vào mục đích xây dựng nghĩa trang chung của xã với diện tích 30.850m², diện tích đất có nguồn gốc được UBND tỉnh thu hồi theo Quyết định số 875/QĐ-UBND ngày 25/4/2007 về việc thu hồi 1.922.139 m² của Công ty cà phê Phước Sơn tại huyện Krông Pắc giao UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và theo quy định của pháp luật.

UBND huyện đã giao nhiệm vụ cho phòng Tài nguyên và Môi trường hoàn tất các thủ tục để giao đất cho UBND xã sử dụng vào mục đích xây dựng nghĩa trang chung của xã (hoàn thành trong quý I, năm 2020).

đ) Cử tri thôn 5, xã Tân Tiến kiến nghị: từ năm 1987 - 1988 nhân dân trong thôn khai phá một số diện tích đất rẫy, sau đó UBND xã giao lại cho Lâm trường (nay là Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An) trồng rừng mà không trả công khai hoang cho nhân dân. Tại khu vực này có ông Võ Thuận đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, những hộ xung quanh chưa được cấp, lý do vì sao.

Trả lời:

Căn cứ Khoản 3, Điều 70, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014

của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Điểm a, Khoản 1, Điều 9 Quy chế phối hợp ban hành kèm theo Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 01/6/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk;

UBND cấp xã có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau:

Trong thời gian không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận hồ sơ hợp lệ, UBND xã có trách nhiệm kiểm tra hồ sơ, niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ, xác nhận hiện trạng, tình trạng tranh chấp, nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất tại trụ sở UBND cấp xã và khu dân cư nơi có đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định tại khoản 2, điều 70 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ, xem xét giải quyết các ý kiến phản ánh về nội dung công khai, xác nhận vào đơn đăng ký, cấp giấy chứng nhận và gửi hồ sơ đến bộ phận một cửa cấp huyện.

Trường hợp thửa đất chưa có bản đồ địa chính, hoặc đã có bản đồ địa chính nhưng hiện trạng sử dụng đất có thay đổi: UBND xã thông báo cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện trích đo địa chính thửa đất hoặc kiểm tra bản trích đo địa chính thửa đất do người sử dụng đất nộp (nếu có).

Do vậy, để thực hiện việc đăng ký đất đai, lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đề nghị công dân liên hệ UBND xã Tân Tiến hoặc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Pắc để thực hiện các thủ tục hành chính theo quy định. Trường hợp không đủ điều kiện tiếp nhận, không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì UBND xã Tân Tiến, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai trả lời bằng văn bản, nêu rõ lý do cho người sử dụng đất được biết theo quy định.

e) Hiện nay UBND xã Tân Tiến đang đo đạc cấp mới, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 14 hộ có đất ở giữa khu dân cư mà UBND xã thông tin là đất rẫy, không có đất thổ cư. Đề nghị UBND huyện quan tâm xem xét.

Trả lời:

Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thực hiện theo quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt. Hiện nay, quy hoạch sử dụng đất điều chỉnh đến năm 2020 của huyện Krông Pắc đã được UBND tỉnh phê duyệt theo Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 21/6/2019. Do vậy, sau khi thực hiện xong việc đo đạc, UBND xã Tân Tiến sẽ thiết lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy hoạch sử dụng đất đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Để biết rõ thông tin về quy hoạch đối thửa đất các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đề nghị công dân liên hệ với UBND xã Tân Tiến hoặc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Pắc để được cung cấp thông tin theo quy định của pháp luật.

g) Cử tri xã Tân Tiến kiến nghị: việc quy hoạch 5,6 ha đất nghĩa trang của xã và 3,1 ha đất ở cho buôn Ea Đrai A. Đề nghị các cấp quan tâm giải quyết.

Trả lời:

Ngày 27/6/2016, UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành Quyết định số 1815/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án sử dụng đất để triển khai Đề án sắp xếp đổi mới và phát triển nâng cao hoạt động của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Phước An theo loại hình Công ty TNHH hai thành viên. Tại điểm b, khoản 2, Điều 1 xác định diện tích giao cho UBND huyện Krông Pắc quản lý là 457,58ha. Công ty không đưa diện tích 457,58 ha nêu trên vào phương án sử dụng đất và thống nhất đề nghị UBND tỉnh thu hồi bàn giao về cho UBND huyện quản lý. Tuy nhiên, đến nay công tác lập thủ tục bàn giao về địa phương đối với diện tích đất đã bỏ ra khỏi phương án vẫn chưa được Công ty TNHH HTV lâm nghiệp Phước An và Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục bàn giao về địa phương theo quy định của pháp luật.

Sau khi có Quyết định của UBND tỉnh thu hồi bàn giao về huyện quản lý, và có hướng dẫn việc lập phương án sử dụng đất, UBND huyện sẽ tiếp tục lập phương án sử dụng đất, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt để có căn cứ thực hiện.

h) Cử tri thôn Thanh Xuân, xã Ea Kênh kiến nghị việc 32 ha đất liên kết của trường Quân chính Quân khu 5. Đề nghị UBND huyện quan tâm giúp đỡ.

Trả lời:

Qua kiểm tra vị trí khu đất các hộ dân liên kết với trường Quân chính Quân khu 5 cho thấy: Diện tích khu đất trước đây được UBND tỉnh cho Công ty cả phê Tháng 10 thuê; sau đó, Công ty cả phê Tháng 10 cho trường Quân chính quân khu 5 thuê lại một phần diện tích. Toàn bộ diện tích đất do Trường Quân chính Quân khu 5 liên kết với người dân và đã được UBND tỉnh thu hồi theo Quyết định số 1817/QĐ-UBND ngày 22/7/2011 về việc thu hồi 2.792.716 m² đất của Công ty cả phê Tháng 10 giao cho UBND huyện Krông Pắc quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và theo quy định của pháp luật. Do vậy, việc quản lý và sử dụng đất đối với diện tích đất thu hồi của các Công ty Nông, Lâm nghiệp do UBND tỉnh thu hồi đất bàn giao về địa phương quản lý (bao gồm cả diện tích đất nhận khoán, đất liên kết chăm sóc vườn cây, bán thanh lý vườn cây...) được thực hiện theo Điều 46, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành chi tiết một số điều của Luật đất đai và theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về việc sắp xếp, đổi mới và phát triển nâng cao hiệu quả hoạt động của các Công ty Nông, Lâm nghiệp; theo đó, đối với diện tích đất đã thu hồi bàn giao về địa phương thì UBND tỉnh phải lập phương án sử dụng đất.

Ngày 03/6/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 1269/STNMT-CCQLĐĐ về việc lập phương án sử dụng đất đối với diện tích đất thu hồi của các Công ty Nông, Lâm nghiệp bàn giao về địa phương quản lý; Sở Tài nguyên và Môi trường đang trình UBND tỉnh phê duyệt đề cương nhiệm vụ lập phương án sử dụng đất. Sau khi UBND tỉnh phê duyệt đề cương thì UBND các huyện triển khai thực hiện, gửi hồ sơ phương án sử dụng đất cấp huyện về Sở Tài nguyên và Môi trường để thẩm định, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định.

i) Cử tri thôn Tân Sơn, xã Ea Knuéc Đề nghị UBND huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân. Cử tri đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm sớm giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất liên kết công ty cà phê Thăng Lợi cho nhân dân.

Trả lời:

Việc quản lý và sử dụng đất đối với diện tích đất thu hồi của các Công ty Nông, Lâm nghiệp do UBND tỉnh thu hồi đất bàn giao về địa phương quản lý (bao gồm cả các diện tích đất nhận khoán, đất liên kết chăm sóc vườn cây, bán thanh lý vườn cây...) được thực hiện theo Điều 46, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành chi tiết một số điều của Luật đất đai và theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về việc sắp xếp, đổi mới và phát triển nâng cao hiệu quả hoạt động của các Công ty Nông, Lâm nghiệp; đối với diện tích đất đã thu hồi bàn giao về địa phương thì UBND tỉnh phải lập phương án sử dụng đất.

Ngày 03/6/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 1269/STNMT-CCQLĐĐ về việc lập phương án sử dụng đất đối với diện tích đất thu hồi của các Công ty Nông, Lâm nghiệp bàn giao về địa phương quản lý. Sở Tài nguyên và Môi trường đang trình UBND tỉnh phê duyệt đề cương nhiệm vụ lập phương án sử dụng đất. Sau khi UBND tỉnh phê duyệt đề cương thì UBND các huyện triển khai thực hiện, gửi hồ sơ phương án sử dụng đất cấp huyện về Sở Tài nguyên và Môi trường để thẩm định, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định.

j) Cử tri thôn Thanh Xuân và thôn Thanh Bình, xã Ea Kênh kiến nghị hiện nay đã thanh lý vườn cây cao su xong. Đề nghị UBND huyện có kế hoạch đo đạc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân.

Trả lời:

Ngày 16/9/2019, Công ty TNHH HTV lâm nghiệp Phước An có Tờ trình số 126/TTr-CTY về việc tự nguyện trả đất, bàn giao về địa phương quản lý gửi UBND tỉnh Đắk Lắk xem xét, thu hồi 101,72 ha đất tại hai thôn Thanh Xuân và thôn Thanh Bình, xã Ea Kênh. Sau khi có Quyết định của UBND tỉnh thu hồi 101,72 ha đất tại hai thôn Thanh Xuân và Thanh Bình, xã Ea Kênh của Công ty TNHH HVT Lâm nghiệp Phước An bàn giao về địa phương quản lý, sử dụng, phòng Tài nguyên và Môi trường sẽ trình UBND huyện bố trí kinh phí đo đạc, xây dựng phương án sử dụng đất chi tiết làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

k) Cử tri thôn Tân Quảng, xã Ea Kênh kiến nghị: năm 2014 có 95% diện tích đất liên kết của Công ty cà phê Tháng 10 đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, còn 5% diện tích đất chưa cấp.

Trả lời:

5% diện tích đất còn lại chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do ngày 01/7/2014 Luật Đất đai năm 2013 có hiệu lực do đó phần diện tích đất chưa được cấp phải lập phương án theo quy định.

l) Nhân dân xã Hòa An kiến nghị: xây dựng bãi rác thải thôn Tân Thành, vì nhân dân không có bãi để đổ rác. Đề nghị UBND huyện giải quyết để xã có bãi chứa rác thải.

Trả lời:

Việc xây dựng bãi rác tại thôn Tân Thành, xã Hòa An không được sự đồng thuận của người dân Buôn Tà Râu, xã Ea Hiu. Theo quy định của pháp luật cũng chưa phù hợp. Đề nghị UBND xã Hòa An khảo sát vị trí khác phù hợp hơn.

m) Cử tri xã Ea Phê kiến nghị: khu phía tây của chợ Ea Phê quy hoạch năm 2006, có 9 hộ gia đình hiến đất nhưng đến nay các hộ này vẫn chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị cho biết lý do tại sao lại chưa cấp, trong khi đó các hộ liền kề bán đất thì đã có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Trả lời:

Hiện nay Tòa án nhân dân tỉnh đang thụ lý vụ án tại Thông báo số 78/2019/TBTL-TA ngày 12/12/2019, sau khi có bản án, UBND huyện sẽ thực hiện theo quy định của pháp luật.

n) Cử tri Thị trấn Phước An kiến nghị: khắc phục ống khói lò đốt của bệnh viện huyện Krông Pắc, gây ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Năm 2018 ống khói của bệnh viện Đa khoa huyện thấp hơn so với một số nhà dân mới xây (cao 12m). Năm 2019 Bệnh viện đã sửa chữa nâng cao ống khói lên 18m cao hơn các nhà dân xung quanh. Hàng năm cứ sáu tháng một lần Bệnh viện có báo cáo kết quả quan trắc môi trường do Trung tâm môi trường PNE thành phố Hồ Chí Minh thực hiện. Kết quả quan trắc ống khói lò đốt chất thải nguy hại đạt tất cả các chỉ tiêu về khí thải ống khói theo QCVN 02: 2012/BTNMT.

o) Cử tri xã Ea Hiu, đề nghị điều chỉnh lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho trường Mẫu giáo Bình Minh.

Trả lời:

Thẩm quyền chính, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho trường mẫu giáo Bình Minh, xã Ea Hiu thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường. Đề nghị Ban giám hiệu trường Mẫu giáo Bình Minh liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh để thực hiện các thủ tục theo quy định.

p) Cử tri buôn Đăk Roleang 2, xã Ea Uy kiến nghị: Nhân dân chúng tôi có diện tích đất cánh đồng tại đập hóc 2, buôn Hăng 1C đã đo đạc từ lâu nhưng hiện nay chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị cấp trên quan tâm chỉ đạo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân.

Trả lời:

Qua kiểm tra hồ sơ bản đồ địa chính đã được đo đạc, nghiệm thu tại phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, UBND xã Ea Uy cho thấy: Vị trí đất theo kiến nghị của cử tri nêu trên hiện nay chưa

được nghiệm thu.

Hiện nay, UBND tỉnh đang triển khai dự án xây dựng hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk theo Quyết định số 1228/QĐ-UBND ngày 27/5/2019 của UBND tỉnh Đắk Lắk. Sau khi bản đồ địa chính tại xã Ea Uy được đo đạc, nghiệm thu, đơn vị tư vấn sẽ thực hiện việc kê khai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân theo quy định của pháp luật.

q) Cử tri tổ dân phố 17, thị trấn Phước An kiến nghị: UBND huyện sớm cấp đất xây hội trường tổ dân phố để có nơi sinh hoạt, vì các cuộc họp đều mượn nhà dân.

Trả lời:

Đề nghị Ban tự quản tổ dân phố 17, thị trấn Phước An làm việc với UBND thị trấn Phước An, khảo sát vị trí đất, đánh giá sự phù hợp quy hoạch sử dụng đất, nguồn gốc sử dụng, khả năng thu hồi và kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng... đề xuất UBND huyện giao đất

r) Đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét việc bố trí quỹ đất mở rộng nghĩa địa buôn Ea Kmát, xã Hòa Đông vì hiện nay nghĩa địa đã hết đất, nếu có người chết thì không còn chỗ chôn cất.

Trả lời:

Tại xã Hòa Đông, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2018/QĐ-UBND ngày 26/7/2019 về việc thu hồi 16.960 m² đất tại xã Hòa Đông của Công ty TNHH HTV cà phê Cư Pul giao cho UBND huyện quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

UBND huyện đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm phát triển quỹ đất huyện và các đơn vị có liên quan hoàn tất các thủ tục để giao đất cho UBND xã sử dụng vào mục đích xây dựng nghĩa địa chung của xã (hoàn thành trong quý IV, năm 2019).

3. Tài chính – Kế hoạch có 2 kiến nghị

a) Cử tri xã Tân Tiến, Ea Uy kiến nghị hiện nay làm đường giao thông nông thôn, thu theo mẫu thiết kế là 3 triệu đồng/ km ngắn hay dài tùy theo thôn, như vậy có thôn làm rất nhiều km đường (đoạn) nên chi phí làm hồ sơ quá nhiều. Vậy làm thất thoát tiền của Nhân dân, cử tri kiến nghị với đại biểu HĐND huyện sau kỳ họp lần thứ 6 nhưng chưa được trả lời.

Trả lời:

Đối với xã Tân Tiến: Việc xây dựng các tuyến đường giao thông nông thôn mới với nguồn vốn nhà nước hỗ trợ xi măng phần còn lại do nhân dân đóng góp. Khi triển khai kế hoạch thi công, UBND xã đã họp các ban, ngành, đoàn thể xã cùng các ban tự quản thôn, buôn có đăng ký công trình xây dựng thống nhất về lập dự toán, hồ sơ thiết kế, biện pháp thi công, lựa chọn Tổ thợ thi công... giao ban tự quản, tổ vận động tự quyết định. Việc lập dự toán, hồ sơ quyết toán, thiết kế thì bộ phận chuyên môn của xã không có phần mềm chuyên

dụng để lập hồ sơ nên đã thống nhất thuê đơn vị tư vấn tư nhân. Việc lập 01 hồ sơ công trình để thanh toán tại Kho bạc Nhà nước (phô tô 07 bộ), gồm: Hồ sơ thiết kế, dự toán công trình phô tô hồ sơ (thuê đơn vị tư nhân 1.000.000 đồng); Phí thẩm định nộp phòng Kinh tế và Hạ tầng 500.000 đồng; Hồ sơ quyết toán công trình công trình phô tô (thuê đơn vị tư vấn 1.000.000 đồng); Phí thẩm định phê duyệt quyết toán công trình nộp phòng Tài chính - Kế hoạch 500.000 đồng. Vậy 01 bộ hồ sơ từ thiết kế đến thẩm định quyết toán là 3.000.000 đồng.

b) Cử tri xã Ea Hiu, đề nghị huyện hỗ trợ kinh phí cho trường Mẫu giáo Bình Minh.

Trả lời: Nội dung đề nghị hỗ trợ không rõ ràng, cụ thể; tuy nhiên hiện nay ngân sách huyện không có nguồn để hỗ trợ, đề nghị UBND xã Ea Hiu huy động nguồn đóng góp hoặc nguồn vốn hợp pháp khác để hỗ trợ cho trường Mẫu giáo Bình Minh.

4. Quy hoạch - Xây dựng có 09 kiến nghị

a) Cử tri các xã: Hòa an, Hòa Tiến, Tân Tiến kiến nghị hiện nay đường tỉnh lộ 9 hư hỏng nhiều, không có mương thoát nước, đề nghị các cấp quan tâm.

Trả lời: Tuyến đường Tỉnh lộ 9 thuộc thẩm quyền quản lý của Sở Giao thông vận tải. Hằng năm UBND tỉnh có bố trí nguồn kinh phí duy tu, sửa chữa thường xuyên để đảm bảo giao thông. Hiện nay tuyến đường mới được bố trí kinh phí sửa chữa, việc đầu tư nâng cấp đang chờ nguồn kinh phí từ Trung ương. Dự án nâng cấp tỉnh lộ 9 đã được UBND tỉnh đưa vào kế hoạch trung hạn (giai đoạn 2017-2020).

b) Cử tri xã Ea Kênh kiến nghị đoạn đường từ km 22 từ thôn Tân Quảng đến xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ đã sạt lún; đường vào hai thôn Thanh Xuân, Thanh Bình nhân dân kiến nghị nhiều năm chưa được giải quyết.

Trả lời:

- Tuyến đường từ thôn Tân Quảng, xã Ea Kênh đi xã Cư Bao, thị xã Buôn Hồ đã sửa chữa xong.

- Tuyến đường vào hai thôn Thanh Xuân, Thanh Bình, do nguồn vốn hạn hẹp, năm 2019 chỉ đầu tư xây dựng được 1,3 km đoạn nối giữa hai thôn.

c) Cử tri xã Ea Yông kiến nghị đường liên thôn Thạch Lũ - Tân Sơn; Cao Bằng - Buôn Pan hiện nay đã xuống cấp đề nghị các cấp quan tâm sửa chữa.

Trả lời:

Tuyến đường liên thôn Thạch Lũ – Tân Sơn, UBND xã đã có đề xuất đầu tư, UBND huyện đã giao cho các phòng chuyên môn tổng hợp và kiến nghị đầu tư vào năm 2020. Đối với tuyến đường Cao Bằng - Buôn Pan, xã Ea Yông đang lập Tờ trình kiến nghị UBND tỉnh bổ sung nguồn vốn có mục tiêu để đầu tư nâng cấp.

d) Cử tri xã Vụ Bồn kiến nghị các cấp quan tâm hỗ trợ vốn làm đường cho xã, vì hiện nay nhiều tuyến đường trong xã chưa làm.